

Табели за најрепрезентативните потрошувачки кредити

I. Потрошувачки кредити во денари со фиксна, варијабилна и со фиксна и варијабилна каматна стапка

| 1а. Потрошувачки кредити во денари со фиксна каматна стапка (за клиенти кои примаат плата/пензија на сметка во банката) |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------|---------------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------------------------|
| 1                                                                                                                       | 2                          | 3                       | 4                                                               | 5                                                                       | 6                        | 7                                |                              | 8             | 9                               | 10                     | 11                  | 12                                          |
| Вид на потрошувачки кредит                                                                                              | Најголем износ на кредитот | Најдолг рок на кредитот | Максимален прифатлив однос месечна рата/редовни месечни приходи | Максимален возраст на клиентот при антиципирање/доставување на кредитот | Висина на каматна стапка | Надоместоци/проvizии за кредитот |                              | Висина на СБТ | Трошоци кои не влегуваат во СБТ | Можност за грeс период | Вид на обезбедување | промотивни услови за кредит (важност од-до) |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          | Вид на провизии/надоместоци      | Износ на провизии/надоместок |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |
|                                                                                                                         |                            |                         |                                                                 |                                                                         |                          |                                  |                              |               |                                 |                        |                     |                                             |

| 1б. Потрошувачки кредити во денари со фиксна каматна стапка (за останати клиенти) |                            |                         |                                                                 |                                                                                                                                                                                                   |                          |                                                                       |                                                                          |               |                                 |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1                                                                                 | 2                          | 3                       | 4                                                               | 5                                                                                                                                                                                                 | 6                        | 7                                                                     |                                                                          | 8             | 9                               | 10                      | 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 12                                          |
| Вид на потрошувачки кредит                                                        | Најголем износ на кредитот | Најдолг рок на кредитот | Максимален прифатлив однос месечна рата/редовни месечни приходи | Максимален возраст на клиентот при антиципирање/доставување на кредитот                                                                                                                           | Висина на каматна стапка | Надоместоци/провизии за кредитот                                      |                                                                          | Висина на СБТ | Трошоци кои не влегуваат во СБТ | Можност за грејс период | Вид на обезбедување                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | промотивни услови за кредит (важност од-до) |
|                                                                                   |                            |                         |                                                                 |                                                                                                                                                                                                   |                          | Вид на провизии/надоместоци                                           | Износ на провизија/надоместок                                            |               |                                 |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                             |
| Потрошувачки 11 кредит                                                            | 1,500,000.00               | 132 месеци              | од 45% до 55% од месечната нето плата                           | Максимална возраст на клиент при антиципирање за кредит е 62 години за жени или 64 години за мажи. При доспевање на последната рата возраста на кредитобарателот не треба да надминува 72 години. | 5,7%                     | 1. Месечна провизија за управување на кредит<br>2. Манулативен трошок | 1. Месечна Провизија за Управување 0,400%<br>2. Манулативен Трошок 1,00% | од 13,956%    | Нотарски трошоци                | Да                      | минимално обезбедување:<br>1)До 450.000 МКД:<br>•6вз жиранти или<br>•Еквивалент на СДК или<br>•3 жирант на месец или<br>•3 жирант со административна забрана.<br>2)Од 450.001 До 900.000 МКД:<br>•Еквивалент на СДК или<br>•Еквивалент на месец или<br>•3 жирант со административна забрана.<br>3)Над 900.000:<br>•Еквивалент на СДК или<br>•Еквиваленти со административна забрана.<br>НАПОМЕНА: Жирантите кои гарантираат со Административна забрана се. | Нема                                        |
| Потрошувачки кредит                                                               | 1,500,000.00               | 95 месеци               | од 45% до 55% од месечната нето плата                           | Максимална возраст на клиент при антиципирање за кредит е 62 години за жени или 64 години за мажи. При доспевање на последната рата возраста на кредитобарателот не треба да надминува 72 години. | 5,7%                     | 1. Месечна провизија за управување на кредит<br>2. Манулативен трошок | 1. Месечна Провизија за Управување 0,353%<br>2. Манулативен Трошок 1,00% | од 13,590%    | Нотарски трошоци                | Да                      | Минимално обезбедување:<br>1)До 450.000 МКД:<br>•6вз жиранти или<br>•Еквивалент на СДК или<br>•3 жирант на месец или<br>•3 жирант со административна забрана.<br>2)Од 450.001 До 900.000 МКД:<br>•Еквивалент на СДК или<br>•Еквивалент на месец или<br>•3 жирант со административна забрана.<br>3)Над 900.000:<br>•Еквивалент на СДК или<br>•Еквиваленти со административна забрана.<br>НАПОМЕНА: Жирантите кои гарантираат со Административна забрана се. | Нема                                        |

| 2а. Потрошувачки кредити во денари со варијабилна каматна стапка (за клиенти кои примаат плата/пензија на сметка во банката) |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                                          |                         |                                      |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|---------------|---------------------------------|-------------------------|---------------------|-----------------------------|
| 1                                                                                                                            | 2                          | 3                       | 4                                                       | 5                                                                     | 6                                                        | 7                       | 8 = (6+7)                            | 9                                                           | 10                               |                             | 11            | 12                              | 13                      | 14                  | 15                          |
| Вид на потрошувачки кредит                                                                                                   | Најголем износ на кредитот | Најдолг рок на кредитот | Максимален прифатлив однос месечна рата/редовни месечни | Максимум возраст на клиентот при антиципирање/доставување на кредитот | Вид и висина на избрана референтна каматна стапка/индекс | Каматна наргина (од-до) | Висина на варијабилна каматна стапка | Период на усложнување кои промените во референтната каматна | Надоместоци/провизии за кредитот | Вид на провизии/надоместоци | Висина на СБТ | Трошоци кои не влегуваат во СБТ | Можност за грејс период | Вид на обезбедување | промотивни услови за кредит |
| неканциски кредит до одреден износ                                                                                           |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                                          |                         |                                      |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |
| обезбеден потрошувачки кредит                                                                                                |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                                          |                         |                                      |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |
| потрошувачки кредит за вработени                                                                                             |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                                          |                         |                                      |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |
| потрошувачки кредит за пензионери                                                                                            |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                                          |                         |                                      |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |
| потрошувачки кредит за студенти                                                                                              |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                                          |                         |                                      |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |
| мал потрошувачки кредит                                                                                                      |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                                          |                         |                                      |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |
| останати кредити                                                                                                             |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                                          |                         |                                      |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |

2б. Потрошувачки кредити во денари со варијабилна каматна стапка (за останати клиенти)

Иста соопштка како 2а.

| 3а. Потрошувачки кредит во денари со фиксна и варијабилна каматна стапка (за клиенти кои примаат плата/пензија на сметка во банката) |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                           |                                            |                                                  |                         |                                      |                                                   |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|---------------|---------------------------------|-------------------------|---------------------|-----------------------------|
| 1                                                                                                                                    | 2                          | 3                       | 4                                                       | 5                                                                     | 6                                         | 7                                          | 8                                                | 9                       | 10 = (8+9)                           | 11                                                | 12                                                          | 13                               |                             | 14            | 15                              | 16                      | 17                  | 18                          |
| Вид на потрошувачки кредит                                                                                                           | Најголем износ на кредитот | Најдолг рок на кредитот | Максимален прифатлив однос месечна рата/редовни месечни | Максимум возраст на клиентот при антиципирање/доставување на кредитот | Висина на договорна фиксна каматна стапка | Период на примена на фиксна каматна стапка | Вид и висина на референтна каматна стапка/индекс | Каматна наргина (од-до) | Висина на варијабилна каматна стапка | Период на примена на варијабилната каматна стапка | Период на усложнување кои промените во референтната каматна | Надоместоци/Провизии за кредитот | Вид на провизии/надоместоци | Висина на СБТ | Трошоци кои не влегуваат во СБТ | Можност за грејс период | Вид на обезбедување | промотивни услови за кредит |
| неканциски кредит до одреден износ                                                                                                   |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                           |                                            |                                                  |                         |                                      |                                                   |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |
| обезбеден потрошувачки кредит                                                                                                        |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                           |                                            |                                                  |                         |                                      |                                                   |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |
| потрошувачки кредит за вработени                                                                                                     |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                           |                                            |                                                  |                         |                                      |                                                   |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |
| потрошувачки кредит за пензионери                                                                                                    |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                           |                                            |                                                  |                         |                                      |                                                   |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |
| потрошувачки кредит за студенти                                                                                                      |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                           |                                            |                                                  |                         |                                      |                                                   |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |
| мал потрошувачки кредит                                                                                                              |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                           |                                            |                                                  |                         |                                      |                                                   |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |
| останати кредити                                                                                                                     |                            |                         |                                                         |                                                                       |                                           |                                            |                                                  |                         |                                      |                                                   |                                                             |                                  |                             |               |                                 |                         |                     |                             |

3б. Потрошувачки кредит во денари со фиксна и варијабилна каматна стапка (за останати клиенти)

Иста соопштка како 3а.

II. Потрошувачки кредити во денари со девизна клаузула со фиксна, варијабилна и со фиксна и варијабилна каматна стапка

1a. Потрошувачки кредит во денари со девизна клаузула со фиксна каматна стапка (за клиенти кои примаат плата/пензија на сметка во банката)

[illegible]

16. Потрошувачки кредит во денари со девизна клаузула со фиксна каматна стапка (за останати клиенти)

Иста структура како 1a.

2a. Потрошувачки кредит во денари со девизна клаузула со варијабилна каматна стапка (за клиенти кои примаат плата/пензија на сметка во банката)

[illegible]

26. Потрошувачки кредит во денари со девизна клаузула со варијабилна каматна стапка (за останати клиенти)

Иста структура како 2а.

3a. Потрошувачки кредит во денари со девизна клаузула со фиксна и варијабилна каматна стапка (за клиенти кои примаат плата/пензија на сметка во банката)

[illegible]

36. Потрошувачки кредит во денари со девизна клаузула со фиксна и варијабилна каматна стапка (за останати клиенти)

Иста структура како За.

Каматните ставки се однесуваат на највисокиот можан износ на соодветниот кредит, односно на најдолгот можна рочност на кредитот, по одделни банки. CBT се пресметува за највисокиот можан износ на соодветниот кредит, односно за најдолгот можна рочност на кредитот, којшто се разликуваат по одделни банки, поради што не се целосно споредливи. Референтната каматна стапка служи како основа за промените кај варијабилната каматна стапка.

I. Станбени кредити во денари со фиксна, варијабилна и со фиксна и варијабилна каматна стапка

1a. Станбен кредит во денари со фиксна каматна стапка (за клиенти кои примаат плата/пензија на сметка во банката)

[illegible]

|                               |
|-------------------------------|
| Проект купли-купца-купца-стан |
|-------------------------------|

[illegible]

16. Станбен кредит во денари со фиксна каматна стапка (за останати клиенти)

Иста структура како 1a.

2a. Станбен кредит во денари со варијабилна каматна стапка (за клиенти кои примаат плата/пензија на сметка во банката)

[illegible]

|                            |
|----------------------------|
| Проект купи куќа-купи стан |
|----------------------------|

[illegible]

|                                                                                  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 26. Станбен кредит во денари со варијабилна каматна стапка (за останати клиенти) |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|

Иста структура како 2а.

3а. Станбен кредит во денари со фиксна и варијабилна каматна стапка (за клиенти кои примаат плата/пензија на сметка во банката)

[illegible]

|                            |
|----------------------------|
| Проект кули куќа-купи стан |
|----------------------------|

[illegible]

| Најголем износ на кредитот | Најдолг рок на кредитот | Вид на субвенција од државата | Клиентот при аплицирање/доставување на кредитот | Минимални принаџ на клиентот/ите | Минимално учество во % | Минимален сооднос на обезбедување/кредит | Висина на договорна фиксна каматна стапка | Период на примена на фиксна каматна стапка | Име и индекс на референтна каматна стапка/индекс | Каматна маргина (од-до) | Висина на варијабилна каматна стапка/индекс | Група на сметки на варијабилната каматна стапка | Усогласување кон промените во референтната | Вид на провизија/надоместок | Износ на провизија/надоместок | Остатни трошоци | Име на обезбедување | Ток за претпорека | Т за грес период |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------|---------------------|-------------------|------------------|
|                            |                         |                               |                                                 |                                  |                        |                                          |                                           |                                            |                                                  |                         |                                             |                                                 |                                            |                             |                               |                 |                     |                   |                  |

36. **Станбен кредит во денари со фиксна и варијабилна каматна стапка (за останати клиенти)**

Иста структура како За.

**II. Станбени кредити во денари со девизна клаузула со фиксна, варијабилна и со фиксна и варијабилна каматна стапка**

| 1а. Станбен кредит во денари со девизна клаузула со фиксна каматна стапка (за клиенти кои примаат плата/пензија на сметка во банката) |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------|---------------------|-----------------------------------|------------------------|---------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                     | 2                          | 3                       | 4                                                                     | 5                                                               | 6                      | 7                                        | 8                                       | 9                                |                               | 10              | 11                  | 12                                | 13                     | 14                                          |
| Вид на станбен кредит                                                                                                                 | Најголем износ на кредитот | Најдолг рок на кредитот | Максимална возраст на клиентот при аплицирање/доставување на кредитот | Максимален прифатлив однос месечна рата/редовни месечни приходи | Минимално учество во % | Минимален сооднос на обезбедување/кредит | Вид (валута) и висина на каматна стапка | Надоместоци/провизии за кредитот |                               | Остатни трошоци | Вид на обезбедување | Надоместок за предвремена отплата | Можност за грес период | промотивни услови за кредит (важност од-до) |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         | Вид на провизија/надоместоци     | Износ на провизија/надоместок |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|                                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                               |                 |                     |                                   |                        |                                             |

| 1б. Станбен кредит во денари со девизна клаузула со фиксна каматна стапка (за останати клиенти) |                            |                         |                                                                                                                                                                                                  |                                                                 |                        |                                                                               |                                         |                                                                       |                                                                                  |                                                             |                                                                                                                             |                                                      |                        |                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------|
| 1                                                                                               | 2                          | 3                       | 4                                                                                                                                                                                                | 5                                                               | 6                      | 7                                                                             | 8                                       | 9                                                                     |                                                                                  | 10                                                          | 11                                                                                                                          | 12                                                   | 13                     | 14                                          |
| Вид на станбен кредит                                                                           | Најголем износ на кредитот | Најдолг рок на кредитот | Максимална возраст на клиентот при аплицирање/доставување на кредитот                                                                                                                            | Максимален прифатлив однос месечна рата/редовни месечни приходи | Минимално учество во % | Минимален сооднос на обезбедување/кредит                                      | Вид (валута) и висина на каматна стапка | Надоместоци/провизија за кредитот                                     |                                                                                  | Остатни трошоци                                             | Вид на обезбедување                                                                                                         | Надоместок за предвремена отплата                    | Можност за грес период | Промотивни услови за кредит (важност од-до) |
|                                                                                                 |                            |                         |                                                                                                                                                                                                  |                                                                 |                        |                                                                               |                                         | Вид на провизија/надоместоци                                          | Износ на провизија/надоместок                                                    |                                                             |                                                                                                                             |                                                      |                        |                                             |
| Станбен кредит                                                                                  | 75.000 eur                 | 300 месеци              | Максимална возраст на клиент при аплирање за кредит е 62 години за жени или 64 години за мажи.<br>При доспевање на последната рата возраста на кредитобарателот не треба да надминува 72 години. | од 45% до 55% од месечната нето плата                           | Без учество            | Хипотека на недвижен имот во вредност од 110% до 160% од износот на кредитот. | 5,7%                                    | 1. Месечна провизија за управување на кредит<br>2. Манулативен трошок | 1% за кредити со износ до 50.000ЕУР.<br>0,5% за кредити со износ над 50.000 ЕУР. | Полиса и винулација<br>Проценка на имот<br>Нотарски трошоци | 1. Минимално обезбедување: ХИПОТЕКА/ може и ГАРАНТЕН ДЕПОЗИТ (види во Процедура за продажба)<br>2. Ко-баратели се прифаќаат | 0,25% од остаток на долгот во моментот на повторение | Да                     | Нема                                        |

| 2а. Станбен кредит во денари со девизна клаузула со варијабилна каматна стапка (за клиенти кои примаат плата/пензија на сметка во банката) |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                                    |                                          |                                                                   |                         |                                      |                                                                     |                                   |                               |                 |                     |                                   |                                  |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------|---------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| 1                                                                                                                                          | 2                          | 3                       | 4                                                                     | 5                                                               | 6                                  | 7                                        | 8                                                                 | 9                       | 10 = (8+9)                           | 11                                                                  | 12                                |                               | 13              | 14                  | 15                                | 16                               | 17                          |
| Вид на станбен кредит                                                                                                                      | Најголем износ на кредитот | Најдолг рок на кредитот | Максимална возраст на клиентот при аплицирање/достигување на кредитот | Максимален прифатлив однос месечна рата/редовни месечни приходи | Минимално учество во % на кредитот | Минимален сооднос на обезбедување/кредит | Вид (валута) и висина на избрана референтна каматна стапка/индекс | Каматна маргина (од-до) | Висина на варијабилна каматна стапка | Период на усогласување кон промените во референтната каматна стапка | Надоместоци/провизија за кредитот |                               | Остатни трошоци | Вид на обезбедување | Надоместок за предвремена отплата | Можност за грес период за кредит | Промотивни услови за кредит |
|                                                                                                                                            |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                                    |                                          |                                                                   |                         |                                      |                                                                     | Вид на провизија/надоместоци      | Износ на провизија/надоместок |                 |                     |                                   |                                  |                             |
| станбен кредит                                                                                                                             |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                                    |                                          |                                                                   |                         |                                      |                                                                     |                                   |                               |                 |                     |                                   |                                  |                             |
| станбен кредит преку одредени граѓански инвеститори                                                                                        |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                                    |                                          |                                                                   |                         |                                      |                                                                     |                                   |                               |                 |                     |                                   |                                  |                             |
| Понуда: куќи куќа – куќи стан                                                                                                              |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                                    |                                          |                                                                   |                         |                                      |                                                                     |                                   |                               |                 |                     |                                   |                                  |                             |

2б. **Станбен кредит во денари со девизна клаузула со варијабилна каматна стапка (за останати клиенти)**

Иста структура како За.

| 3а. Станбен кредит во денари со девизна клаузула со фиксна и варијабилна каматна стапка (за клиенти кои примаат плата/пензија на сметка во банката) |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                           |                                            |                                                  |                         |                                             |                                                   |                                                      |                              |                               |                 |                     |                          |                   |                  |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------|---------------------|--------------------------|-------------------|------------------|-----------------------------|
| 1                                                                                                                                                   | 2                          | 3                       | 4                                                                     | 5                                                               | 6                      | 7                                        | 8                                         | 9                                          | 10                                               | 11                      | 12 = (10+11)                                |                                                   | 13                                                   | 14                           | 15                            |                 | 16                  | 17                       | 18                | 19               | 20                          |
| Вид на станбен кредит                                                                                                                               | Најголем износ на кредитот | Најдолг рок на кредитот | Максимална возраст на клиентот при аплицирање/доставување на кредитот | Максимален прифатлив однос месечна рата/редовни месечни приходи | Минимално учество во % | Минимален сооднос на обезбедување/кредит | Висина на договорна фиксна каматна стапка | Период на примена на фиксна каматна стапка | Вид и висина на референтна каматна стапка/индекс | Каматна маргина (од-до) | Висина на варијабилна каматна стапка/индекс | Период на примена на варијабилната каматна стапка | Период на усогласување кон промените во референтната | Вид на провизија/надоместоци | Износ на провизија/надоместок | Остатни трошоци | Вид на обезбедување | Надоместок за претпорека | Ток за претпорека | Т за грес период | Промотивни услови за кредит |
|                                                                                                                                                     |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                           |                                            |                                                  |                         |                                             |                                                   |                                                      |                              |                               |                 |                     |                          |                   |                  |                             |
| станбен кредит                                                                                                                                      |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                           |                                            |                                                  |                         |                                             |                                                   |                                                      |                              |                               |                 |                     |                          |                   |                  |                             |
| станбен кредит преку одредени граѓански инвеститори                                                                                                 |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                           |                                            |                                                  |                         |                                             |                                                   |                                                      |                              |                               |                 |                     |                          |                   |                  |                             |
| Понуда: куќи куќа – куќи стан                                                                                                                       |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                           |                                            |                                                  |                         |                                             |                                                   |                                                      |                              |                               |                 |                     |                          |                   |                  |                             |

3б. **Станбен кредит во денари со девизна клаузула со фиксна и варијабилна каматна стапка (за останати клиенти)**

Иста структура како За.

**III. Станбени кредити во девизи со фиксна, варијабилна и со фиксна и варијабилна каматна стапка**

| 1а. Станбен кредит во девизи со фиксна каматна стапка (за клиенти кои примаат плата/пензија на сметка во банката) |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                              |                 |                     |                                   |                        |                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|-----------------|---------------------|-----------------------------------|------------------------|---------------------------------------------|
| 1                                                                                                                 | 2                          | 3                       | 4                                                                     | 5                                                               | 6                      | 7                                        | 8                                       | 9                                |                              | 10              | 11                  | 12                                | 13                     | 14                                          |
| Вид на станбен кредит                                                                                             | Најголем износ на кредитот | Најдолг рок на кредитот | Максимална возраст на клиентот при аплицирање/доставување на кредитот | Максимален прифатлив однос месечна рата/редовни месечни приходи | Минимално учество во % | Минимален сооднос на обезбедување/кредит | Вид (валута) и висина на каматна стапка | Надоместоци/провизии за кредитот |                              | Остатни трошоци | Вид на обезбедување | Надоместок за предвремена отплата | Можност за грес период | промотивни услови за кредит (важност од-до) |
|                                                                                                                   |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         | Вид на провизии/надоместоци      | Износ на провизии/надоместок |                 |                     |                                   |                        |                                             |
| станбен кредит                                                                                                    |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                              |                 |                     |                                   |                        |                                             |
| станбен кредит преку одредени граѓански инвеститори                                                               |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                              |                 |                     |                                   |                        |                                             |
| Понуда: куќи куќа – куќи стан                                                                                     |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                         |                                  |                              |                 |                     |                                   |                        |                                             |

1б. **Станбен кредит во девизи со фиксна каматна стапка (за останати клиенти)**

Иста структура како 1а.

| 2а. Станбен кредит во девизи со варијабилна каматна стапка (за клиенти кои примаат плата/пензија на сметка во банката) |                            |                         |                                                           |                                                                 |                        |                                          |                                                                   |                          |                                      |                                                              |                                   |                               |                 |                     |                                   |                        |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------|---------------------|-----------------------------------|------------------------|-------------------|
| 1                                                                                                                      | 2                          | 3                       | 4                                                         | 5                                                               | 6                      | 7                                        | 8                                                                 | 9                        | 10 = (8+9)                           | 11                                                           | 12                                |                               | 13              | 14                  | 15                                | 16                     | 17                |
| Вид на станбен кредит                                                                                                  | Најголем износ на кредитот | Најдолг рок на кредитот | Максимална возраст на клиентот при аплицирање/достизување | Максимален прифатлив однос месечна рата/редовни месечни приходи | Минимално учество во % | Минимален сооднос на обезбедување/кредит | Вид (валута) и висина на избрана референтна каматна стапка/индекс | Каматна маргина (од -до) | Висина на варијабилна каматна стапка | Период на усогласување кон промените во референтната каматна | Надоместоци/провизија за кредитот |                               | Остатни трошоци | Вид на обезбедување | Надоместок за предвремена отплата | Можност за грес период | Промотивни услови |
|                                                                                                                        |                            |                         |                                                           |                                                                 |                        |                                          |                                                                   |                          |                                      |                                                              | Вид на провизија/надоместоци      | Износ на провизија/надоместок |                 |                     |                                   |                        |                   |
| станбен кредит                                                                                                         |                            |                         |                                                           |                                                                 |                        |                                          |                                                                   |                          |                                      |                                                              |                                   |                               |                 |                     |                                   |                        |                   |
| станбен кредит преку одредени граѓански инвеститори                                                                    |                            |                         |                                                           |                                                                 |                        |                                          |                                                                   |                          |                                      |                                                              |                                   |                               |                 |                     |                                   |                        |                   |
| Понуда: куќи куќа – куќи стан                                                                                          |                            |                         |                                                           |                                                                 |                        |                                          |                                                                   |                          |                                      |                                                              |                                   |                               |                 |                     |                                   |                        |                   |

2б. **Станбен кредит во девизи со варијабилна каматна стапка (за останати клиенти)**

Иста структура како За.

| 3а. Станбен кредит во девизи со фиксна и варијабилна каматна стапка (за клиентите кои примаат плата/пензија на сметка во банката) |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                           |                                            |                                                           |                         |                                      |                                                   |                                                      |                              |                               |                 |                     |                          |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------|---------------------|--------------------------|-------------------|
| 1                                                                                                                                 | 2                          | 3                       | 4                                                                     | 5                                                               | 6                      | 7                                        | 8                                         | 9                                          | 10                                                        | 11                      | 12 = (10+11)                         | 13                                                | 14                                                   | 15                           | 16                            | 17              | 18                  | 19                       | 20                |
| Вид на станбен кредит                                                                                                             | Најголем износ на кредитот | Најдолг рок на кредитот | Максимална возраст на клиентот при аплицирање/доставување на кредитот | Максимален прифатлив однос месечна рата/редовни месечни приходи | Минимално учество во % | Минимален сооднос на обезбедување/кредит | Висина на договорна фиксна каматна стапка | Период на примена на фиксна каматна стапка | Вид (валута) и висина на референтна каматна стапка/индекс | Каматна маргина (од-до) | Висина на варијабилна каматна стапка | Период на примена на варијабилната каматна стапка | Период на усогласување кон промените во референтната | Вид на провизија/надоместоци | Износ на провизија/надоместок | Остатни трошоци | Вид на обезбедување | Надоместок за претпорека | Ток за претпорека |
| станбен кредит                                                                                                                    |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                           |                                            |                                                           |                         |                                      |                                                   |                                                      |                              |                               |                 |                     |                          |                   |
| станбен кредит преку одредени граѓански инвеститори                                                                               |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                           |                                            |                                                           |                         |                                      |                                                   |                                                      |                              |                               |                 |                     |                          |                   |
| Понуда: куќи куќа – куќи стан                                                                                                     |                            |                         |                                                                       |                                                                 |                        |                                          |                                           |                                            |                                                           |                         |                                      |                                                   |                                                      |                              |                               |                 |                     |                          |                   |

3б. **Станбен кредит во девизи со фиксна и варијабилна каматна стапка (за останати клиенти)**

Иста структура како За.

Каматните стапки се однесуваат на највисокиот можен износ на соодветниот кредит, односно на најдолгота можна рачност на кредитот, по одделни банки. Референтната каматна стапка служи како основа за промените на варијабилната каматна стапка.