



# ШТЕДИЛНИЦА МОЖНОСТИ

Штедилница Можности ДОО Скопје, бул. „Јане Сандански“ 111, 1000 Скопје, Република Северна Македонија, П. Факс 883  
Тел.+389 2 2401 051 Факс.+389 2 2401 049 <http://www.moznosti.com.mk> e-mail: [contact@moznosti.com.mk](mailto:contact@moznosti.com.mk)

Врз основа на член 34 од Изјавата за основање на Штедилница Можности ДОО Скопје, Единствениот содружник на штедилницата, на својата седница одржана на ден 26.07.2023 година, ја донесе следната:

## ОДЛУКА

за формирање на единствен тарифник на надоместоци за услугите кои ги врши штедилница „Можности“ ДОО, Скопје

### 1. Провизии по кредитна политика за денарски кредити во девизна клаузула (ЕУР)

Штедилницата, согласно кредитната политика, пресметува манипулативен трошок како еднократен надоместок од износот на одобрениот кредит за сите кредитни продукти, како и фиксна месечна провизија за управување со кредитите од износот на одобрениот кредит и истата претставува составен дел на ануитетите на кредитите согласно амортизационата табела.

#### 1.1. Кредити за правни лица

Реден број	Вид на провизија/надоместок	Манипулативен трошок за обработка на кредитот	Месечна провизија за управување со кредитот
1.1.1	Согласно политики и процедури	0,50% – 2,50% од износот на одобрениот кредит	0,000% до 1,092% од износот на одобрениот кредит

#### 1.2. Кредити за физички лица

Реден број	Вид на провизија/надоместок	Манипулативен трошок за обработка на кредитот	Месечна провизија за управување со кредитот
1.2.1	Согласно политики и процедури	0,50% - 2,5% од износот на одобрениот кредит	0,000% до 1,167% од износот на одобрениот кредит

## 2. Провизии по кредитна политика за денарски кредити (МКД)

Штедилницата, согласно кредитната политика, пресметува манипулативен трошок како еднократен надоместок од износот на одобриениот кредит за сите кредитни продукти, како и фиксна месечна провизија за управување со кредитите од износот на одобриениот кредит и истата претставува составен дел на ануитетите на кредитите согласно амортизационата табела.

### 2.1. Кредити за правни лица

Реден број	Вид на провизија/надоместок	Манипулативен трошок за обработка на кредитот	Месечна провизија за управување со кредитот
2.1.1	Согласно политики и процедури	0,50% – 2,50% од износот на одобриениот кредит	0,000% - 1,092% од износот на одобриениот кредит

### 2.2. Кредити за физички лица

Реден број	Вид на провизија/надоместок	Манипулативен трошок за обработка на кредитот	Месечна провизија за управување со кредитот
2.2.1	Согласно политики и процедури	0% - 5% од износот на одобриениот кредит	0,000% до 1,092% од износот на одобриениот кредит

## 3. Останати провизии

Согласно овој тарифник, штедилницата наплатува и останати провизии и надоместоци како што се:

Реден број	Вид на провизија/надоместок	Висина на провизијата/надоместокот
3.1	Предвремена отплата на кредит кој се наоѓа во втората половина од предвидениот рок за плаќање - <i>Кредити реализирани до 30.11.2009 година</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1% од преостанатата главница на кредитот;</li> <li>• 0% за рефинансирање во штедилницата.</li> </ul>
3.1.1	Предвремена отплата на кредит кој се наоѓа во втората половина од предвидениот рок за плаќање – <i>Сите СМЕ кредити реализирани до 01.11.2014</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1% од преостанатата главница на кредитот;</li> <li>• 0% за рефинансирање во штедилницата.</li> <li>• Кредит наспроти депозит – 1% за правни лица и 0% за физички лица.</li> </ul>

<b>Реден број</b>	<b>Вид на провизија/надоместок</b>	<b>Висина на провизијата/надоместокот</b>
3.2	Предвремена отплата на кредит кој се наоѓа во првата половина од предвидениот рок за плаќање – <i>Кредити реализирани до 30.11.2009 година</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2% од преостанатата главница на кредитот;</li> <li>• 0% за рефинансирање во штедилницата;</li> <li>• Кредит наспроти депозит – 2%.</li> </ul>
3.2.1.	Предвремена отплата на кредит кој се наоѓа во првата половина од предвидениот рок за плаќање – <i>Сите СМЕ кредити реализирани до 01.11.2014</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2% од преостанатата главница на кредитот;</li> <li>• 0% за рефинансирање во штедилница;</li> <li>• Кредит наспроти депозит – 1% за правни лица и 0% за физички лица.</li> </ul>
3.3	Предвремена отплата на одредени продукти – <i>Кредити реализирани во периодот 01.12.2009 до 17.07.2011</i> <i>Овие провизии не важат за СМЕ клиенти</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Мулти – 3%</li> <li>• Земјоделски – 3%</li> <li>• Потрошувачки – 1,5%</li> <li>• Правен – 2,5%</li> <li>• Станбен – 1%</li> <li>• Студентски – 1%</li> <li>• Хабитат – 3%</li> <li>• При рефинансирање во штедилницата, провизијата изнесува 0%.</li> <li>• Кредит наспроти депозит – 2%</li> </ul>

Реден број	Вид на провизија/надоместок	Висина на провизијата/надоместокот
3.4	Предвремена отплата на кредитни продукти – Кредити реализирани по 17.07.2011 година во делот на банкарство на мало и СМЕ Кредити реализирани по 01.11.2014 година	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Потрошувачки кредити во согласност со Законот за заштита на потрошувачите при договори за потрошувачки кредит – 0%</li> <li>• Останати продукти кои не подлежат на Законот за заштита на потрошувачите при договори за потрошувачки кредит: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 0% - 3% од преостанатата главница на кредитот, согласно продуктот;</li> <li>○ При рефинансирање во штедилницата, 0% - 1,5% од преостанатата главница на кредитот, согласно продуктот.</li> </ul> </li> </ul>
3.5	Надомест за промена на ануитет	Еднократен надомест од 0% или 2% од износот на уплатата
3.6	Надомест за издаден документ, состојба на кредитна партија	1.000,00 – 1.200,00 денари (Во зависност кој го издава)
3.7	Надомест за издаден документ, преглед на уплати	0 – 1.200,00 денари (Во зависност кој го издава, кога е реализиран кредитот и дали се работи за клиент - потрошувач)
3.8	Надомест за издаден документ, дупликат документи	0 или 1.000,00 денари
3.9	МИПС – надомест за банка преку која што се врши плаќањето за брз трансфер на средства со користење на Е – банкарство	120,00 денари
3.10	МИПС – надомест за банка за налози кои што се носат на рака во банка	290,00 денари

<b>Реден број</b>	<b>Вид на провизија/надоместок</b>	<b>Висина на провизијата/надоместокот</b>
3.11	Пристапување кон долг	1000,00 денари
3.12	Согласност за хипотека од втор ред	1.000,00 денари
3.13	Согласност за издавање под кирија имот заложен под хипотека во Штедилница „Можности“	1.000,00 денари
3.14	Промена на обезбедување на кредит	600,00 денари за барање плус 0,5% - 1% од остаток на долг, макс. 5.000,00 денари (не се наплаќа за промена на обезбедување со Административна забрана) или 0,5% - 1% од износот на рамката, макс. 5.000,00 денари
3.15	Предвременно раскинување на рамковен договор	0,5% - 1% од износот на рамката, макс. 6.000,00 денари
3.16	Реструктурирање на побарување	0 или 1.000,00 денари барање плус 1.000 денари (Ако се однесува на консолидација на побарувања)
3.17	Намалување на рок на кредитно побарување	0 – 1.000,00 денари барање плус 0% - 0,5% од износот на салдото, макс. 3.000,00 денари
3.18	Извештаи за податоци за клиенти – одговор на барање од нотар или извршител	600,00 денари

<b>Реден број</b>	<b>Вид на провизија/надоместок</b>	<b>Висина на провизијата/надоместокот</b>
3.19	Потврда за вратени гаранции	0,00 денари
3.20	Останати барања, согласности и документи	1.000,00 денари
3.21	Преземање на долг	1.000,00 денари
3.22	Потврда за направена копија од лична карта	0,00 денари
3.23	Коригирање на погрешен податок во Кредитен регистар	0,00 денари
3.24	Електронски услуги (E-Click)	0,00 денари
3.25	Надомест за исплата на кредит на благајна	<ul style="list-style-type: none"> <li>• За исплата до 15.000 денари, не се наплаќа;</li> <li>• За исплата од 15.001 до 60.000 денари, се наплаќа 150 денари;</li> <li>• За исплата од 60.001 до 300.000 денари, се наплаќа 350 денари;</li> <li>• За исплата од 300.001 до 600.000 денари, се наплаќа 450 денари;</li> <li>• За исплата над 600.000 денари, се наплаќа 500 денари.</li> </ul>

#### 4. Провизии по политика за штедни влогови

Согласно Политиката за работа со штедни влогови, штедилницата наплатува и надоместоци за:

<b>Реден број</b>	<b>Вид на провизија/надоместок</b>	<b>Висина на провизијата/надоместокот</b>
4.1	Надомест за издаден документ, состојба на штедна сметка	250,00 денари

<i>Реден број</i>	<i>Вид на провизија/надоместок</i>	<i>Висина на провизијата/надоместокот</i>
4.2	Надомест за издадена информација, состојба на орочена штедна сметка за потребите на МТСП, АВРМ и ФЗОМ	3.500,00 денари
4.3	Префрлање на средства од штедна книшка на трансакциона сметка во банка	0,00 денари
4.4	Фиксен траен налог за кредит	0,00 денари
4.5	Надомест за месечна исплата на камата на трансакциска сметка (ТРС)	0,00 денари
4.6	Надомест за промена на трансакциска сметка за месечна исплата на камата на трансакциска сметка (ТРС)	600,00 денари
4.7	Дупликат – изгубена книшка	300,00 денари (Оваа услуга не се наплаќа за клиенти со салдо на штедната книшка до 300 денари)
4.8	Дупликат – Исплатни налози	60,00 денари по налог

5. За активните кредити реализирани пред 01.07.2017 година, кои имаат прилагодлива месечна провизија за управување (МПУ), штедилницата може да врши промена на висината на МПУ, само во случаи утврдени со Законот за облигациони односи или по барање на клиентот, при што висината на месечниот ануитет на клиентот нема да биде зголемена. Исто така, МПУ може да биде предмет на промена доколку клиентот не ги исполни, ненавремено ги исполни или ги прекрши одредбите од договорот за кредит, а во врска со наменското искористување или навремената отплата на кредитот, во кој случај ануитетот на клиентот може да биде зголемен поради зголемување на МПУ, а во рамките на вредностите дефинирани во единствениот тарифник на штедилницата.

6. Оваа Одлука стапува на сила на ден 01.08.2023 година, со што престануваат да важат сите претходни одлуки кои се однесуваат на формирањето единствен тарифник на надоместоци за услугите кои ги врши Штедилница „Можности“ ДОО, Скопје.

7. Се задолжува одговорното лице – управителот преку одговорните сектори/служби да ги преземе сите потребни активности за спроведување на оваа Одлука.

**Образложение:**

Оваа одлука се донесе поради зголемување на месечна провизија за управување кај дел од кредитни продукти.

Одлуката да се достави до:

- Одговорното лице на штедилницата
- Архивата

Единствен содружник на Штедилница Можности  
Претседател  
Зоран Костов