ШТЕДИЛНИЦА МОЖНОСТИ

Штедилница Можности ДОО Скопје, бул. „Јане Сандански“ 111, 1000 Скопје, Република Северна Македонија, П. Фах 883
Тел.+389 2 2401 051 Факс.+389 2 2401 049 http://www.moznosti.com.mk e-mail: contact@moznosti.com.mk

Врз основа на Овластување бр. 02/01-270/4 издадено од органот Единствен содружник на Штедилница „Можности“ ДОО, Скопје на седницата одржана на ден 27.02.2020 година, Управителот на Штедилницата на ден 13.04.2020 година ја донесе следната:

О Д Л У К А

за формирање на единствен тарифник на надоместоци за услугите кои ги врши штедилница „Можности“ ДОО, Скопје

1. Провизии по кредитна политика за денарски кредити во девизна клаузула (ЕУР)

Штедилницата, согласно кредитната политика, пресметува манипулативен трошок како еднократен надоместок од износот на одобрениот кредит за сите кредитни продукти, како и фиксна месечна провизија за управување со кредитите од износот на одобрениот кредит и истата претставува составен дел на ануитетите на кредитите согласно амортизационата табела.

1.1. <u>Кредити за правни лица</u>

Реден број	*Вид на провизија/надоместок*	*Манипулативен трошок за обработка на кредитот*	*Месечна провизија за управување со кредитот*
1.1.1	Согласно политики и процедури	0,50% – 2,50% од износот на одобрениот кредит	0,000% до 1,158% од износот на одобрениот кредит

1.2. <u>Кредити за физички лица</u>

Реден број	*Вид на провизија/надоместок*	*Манипулативен трошок за обработка на кредитот*	*Месечна провизија за управување со кредитот*
1.2.1	Согласно политики и процедури	0,50% - 2,50% од износот на одобрениот кредит	0,000% до 1,242% од износот на одобрениот кредит

2. Провизии по кредитна политика за денарски кредити (МКД)

Штедилницата, согласно кредитната политика, пресметува манипулативен трошок како еднократен надоместок од износот на одобрениот кредит за сите кредитни продукти, како и фиксна месечна провизија за управување со кредитите од износот на одобрениот кредит и истата претставува составен дел на ануитетите на кредитите согласно амортизационата табела.

2.1. Кредити за правни лица

Реден број	*Вид на провизија/надоместок*	*Манипулативен трошок за обработка на кредитот*	*Месечна провизија за управување со кредитот*
2.1.1	Согласно политики и процедури	0,50% – 2,50% од износот на одобрениот кредит	0,000% - 0,992% од износот на одобрениот кредит

2.2. Кредити за физички лица

Реден број	*Вид на провизија/надоместок*	*Манипулативен трошок за обработка на кредитот*	*Месечна провизија за управување со кредитот*
2.2.1	Согласно политики и процедури	0% - 5% од износот на одобрениот кредит	0,000% до 0,751% од износот на одобрениот кредит

3. Останати провизии

Согласно овој тарифник, штедилницата наплатува и останати провизии и надоместоци како што се:

Реден број	*Вид на провизија/надоместок*	*Висина на провизијата/надоместокот*
3.1	Предвремена отплата на кредит кој се наоѓа во втората половина од предвидениот рок за плаќање – Кредити реализирани до 30.11.2009 година	1% од преостанатата главница на кредитот 0% за рефинансирање

Реден број	*Вид на провизија/надоместок*	*Висина на провизијата/надоместокот*
3.1.1	Предвремена отплата на кредит кој се наоѓа во втората половина од предвидениот рок за плаќање – Сите кредити кои се управуваат од страна на службата за СМЕ реализирани до 01.11.2014	1% од преостанатата главница на кредитот 0% за рефинансирање Кредит наспроти депозит – 1% за правни лица и 0% за физички лица
3.2	Предвремена отплата на кредит кој се наоѓа во првата половина од предвидениот рок за плаќање – Кредити реализирани до 30.11.2009 година	2% од преостанатата главница на кредитот 0% за рефинансирање Кредит наспроти депозит – 2%
3.2.1.	Предвремена отплата на кредит кој се наоѓа во првата половина од предвидениот рок за плаќање – Сите кредити кои се управуваат од страна на службата за СМЕ реализирани до 01.11.2014	2% од преостанатата главница на кредитот 0% за рефинансирање Кредит наспроти депозит – 1% за правни лица и 0% за физички лица
3.3	Предвремена отплата на одредени продукти – Кредити реализирани во периодот 01.12.2009 до 17.07.2011 Овие провизии не важат за клиенти кои се управуваат од страна на службата за СМЕ	Мулти – 3% Земјоделски – 3% Потрошувачки – 1,5% Правен – 2,5% Станбен – 1% Студентски – 1% Хабитат – 3% При рефинансирање во штедилницата, провизијата изнесува 0%. Кредит наспроти депозит – 2%

Реден број	***Вид на провизија/надоместок***	***Висина на провизијата/надоместокот***
3.4	Предвремена отплата на кредитни продукти кои минуваат низ пилот фаза – Кредити реализирани по 17.07.2011 година во делот на банкарство на мало и Кредити реализирани по 01.11.2014 година кои се управуваат од страна на службата за СМЕ	0% - 3% од преостанатата главница на кредитот, според продуктот При рефинансирање во штедилницата, провизијата за продуктите Пердув, Детелинка и Сончоглед изнесува 1%.
3.5	Надомест за промена на ануитет	Еднократен надомест од 0% или 2% од износот на уплатата
3.6	Надомест за издаден документ, состојба на кредитна партија	500,00 – 1.000,00 денари (Во зависност кој го издава)
3.7	Надомест за издаден документ, преглед на уплати	0 – 1.000,00 денари (Во зависност кој го издава, кога е реализиран кредитот и дали се работи за клиент - потрошувач)
3.8	Надомест за издаден документ, дупликат документи	0 или 500,00 денари
3.9	МИПС – надомест за банка преку која што се врши плаќањето за брз трансфер на средства со користење на Е – банкарство	120,00 денари
3.10	МИПС – надомест за банка за налози кои што се носат на рака во банка	150,00 денари
3.11	Пристапување кон долг	1000,00 денари
3.12	Согласност за хипотека од втор ред	500,00 денари

Реден број	*Вид на провизија/надоместок*	*Висина на провизијата/надоместокот*
3.13	Согласност за издавање под кирија имот заложен под хипотека во штедилница „Можности“	500,00 денари
3.14	Промена на обезбедување на кредит	500,00 денари за барање плус 0,5% - 1% од остаток на долг, макс. 5.000,00 денари (не се наплаќа за промена на обезбедување со Административна забрана) или 0,5% - 1% од износот на рамката, макс. 5.000,00 денари
3.15	Предвремено раскинување на рамковен договор	0,5% - 1% од износот на рамката, макс. 6.000,00 денари
3.16	Реструктурирање на побарување	0 или 500,00 денари барање плус 1.000 денари (Ако се однесува на консолидација на побарувања)
3.17	Намалување на рок на кредитно побарување	0 - 500,00 денари барање плус 0% - 0,5% од износот на салдото, макс. 3.000,00 денари
3.18	Извештаи за податоци за клиенти – одговор на барање од нотар или извршител	300,00 денари
3.19	Потврда за вратени гаранции	0,00 денари

Реден број	***Вид на провизија/надоместок***	***Висина на провизијата/надоместокот***
3.20	Останати барања, согласности и документи	500,00 денари
3.21	Преземање на долг	500,00 денари
3.22	Потврда за направена копија од лична карта	0,00 денари
3.23	Коригирање на погрешен податок во Кредитен регистар	0,00 денари
3.24	Електронски услуги (E-Click)	0,00 денари

4. Провизии по политика за штедни влогови

Согласно Политиката за работа со штедни влогови, Штедилницата наплатува и надоместоци за:

Реден број	***Вид на провизија/надоместок***	***Висина на провизијата/надоместокот***
4.1	Надомест за издаден документ, состојба на штедна сметка	100,00 денари
4.2	Надомест за издадена информација, состојба на орочена штедна сметка за потребите на МТСП, АВРМ и ФЗОМ	3.500,00 денари
4.3	Префрлање на средства од штедна книшка на трансакциона сметка во банка	0,00 денари
4.4	Фиксен траен налог за кредит	0,00 денари
4.5	Исплата на камата на трансакциска сметка (ТРС)	500,00 денари

Реден број	*Вид на провизија/надоместок*	*Висина на провизијата/надоместокот*
4.6	Дупликат – изгубена книшка	250,00 денари (Оваа услуга не се наплаќа за клиенти со салдо на штедната книшка до 250 денари)
4.7	Дупликат – Исплатни налози	50,00 денари по налог

5. За активните кредити реализирани пред 01.07.2017 година, кои имаат прилагодлива месечна провизија за управување (МПУ), Штедилницата може да врши промена на висината на МПУ, само во случаи утврдени со Законот за облигациони односи или по барање на клиентот, при што висината на месечниот ануитет на клиентот нема да биде зголемена. Исто така, МПУ може да биде предмет на промена доколку клиентот не ги исполни, ненавремено ги исполни или ги прекрши одредбите од договорот за кредит, а во врска со наменското искористување или навремената отплата на кредитот , во кој случај ануитетот на клиентот може да биде зголемен поради зголемување на МПУ, а во рамките на вредностите дефинирани во единствениот тарифник на штедилницата.

6. Оваа Одлука стапува на сила на ден 13.04.2020 година, со што престануваат да важат сите претходни одлуки кои се однесуваат на формирањето единствен тарифник на надоместоци за услугите кои ги врши штедилница „Можности“ ДОО, Скопје.

7. Се задолжува Сектор Деловна мрежа да ги преземе сите потребни активности за спроведување на оваа Одлука.

Образложение:
Оваа одлука се донесе со цел усогласување со промените во Законот за облигационите односи.

Да се достави до:

- -Сектор за управување со финансии, ризици и средства
- -Сектор Деловна мрежа
- -Сектор Трансакции и логистика на продажба
- -Сектор Правни и општи работи
- -Служба за внатрешна ревизија
- -Архива

Штедилница „Можности“
Управител
Емилија Крајчева